

# **Obwieszczenie o ponownym wyłożeniu projektu mpzp części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna” oraz projektu mpzp części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I**

**PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA**

Pruszków, dnia 26 lipca 2023 r.

WPP.6721.59.2.2023.MB

WPP.6721.34.39.2015.2023.MB

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektów:

- **miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna”** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzonego na podstawie uchwały Nr L.575.2018 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 18 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna”,
- **w niezbędnym zakresie w sprawie zasad realizacji ogrodzeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzonego na podstawie uchwały Nr V.32.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego – Gordziałkowskiego – Komorowska – Brzozowa, zmienionej uchwałą Nr XXVI.281.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 15 grudnia 2016 r. oraz uchwałą Nr LIII.517.2022 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 24 lutego 2022 r.

Granice obszarów objętych ww. planami miejscowymi szczegółowo określa załącznik graficzny - rysunek obszarów planów miejscowych.

Projekty ww. planów miejscowych wraz z prognozami oddziaływania na środowisko zostaną udostępnione do publicznego wglądu **od 3 sierpnia 2023 r. do 24 sierpnia 2023 r.** i można się z nimi zapoznać w godzinach pracy Urzędu Miasta Pruszkowa (ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków) w pokoju nr 68 po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania pod numerem tel. 22 73 58 726.

**Dyskusje publiczne** nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach ww. planów miejscowych odbędą się w dniu **21 sierpnia 2023 r.** w budynku Urzędu Miasta Pruszkowa w sali nr 21:

- **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna” o godz. 16:00,**
- **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I o godz. 17:00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 oraz art. 8c i 8d ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projektach ww. planów miejscowych, wyłożonych do publicznego wglądu, może wnieść uwagi.

**Uwagi do projektów ww. planów miejscowych** należy składać do Prezydenta Miasta Pruszkowa, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do 8 września 2023 r.**

**Uwagi mogą być wnoszone:** w formie papierowej do Kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa lub pocztą na adres: ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, ustnie do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego - pokój nr 68 lub w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: [prezydent@miasto.pruszkow.pl](mailto:prezydent@miasto.pruszkow.pl) lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej Miasta Pruszkowa na platformie ePUAP na adres: [/umpruszkow /SkrytkaESP](https://umpruszkow.pl/SkrytkaESP).

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5, art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, wymienione wyżej projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa - w okresie wyłożenia do publicznego wglądu. Wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko - stosownie do przepisu art. 54 ust. 3 „ustawy” należy wносить na zasadach określonych w art. 18 ust. 2 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w nieprzekraczalnym terminie: **do 8 września 2023 r.**

Zgodnie z art. 41 „ustawy”, uwagi i wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa w art. 39 ust. 1 pkt 4, pozostawia się bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków złożonych do projektów planów miejscowych jest Prezydent Miasta Pruszkowa (art. 39 ust. 1 pkt 5

„ustawy”).

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **Rozstrzygnięcie uwag i wniosków przez Prezydenta Miasta Pruszkowa**, z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO), **zostanie zamieszczone na stronie internetowej <http://bip.um.pruszkow.pl> w zakładce [Architektura i Urbanistyka, Ogłoszenia/Obwieszczenia, Miejsowe plany zagospodarowania przestrzennego, ROK 2023, Obwieszczenie w sprawie wyłożenia do publicznego wglądu projektów ww. planów.](#)**

**Prezydent Miasta Pruszkowa  
Paweł Makuch**

## Załączniki

[OBWIESZCZENIE o ponownym wyłożeniu projektów mpzp - skan](#) pdf, 716 kB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	26.07.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	26.07.2023 08:59
<b>Liczba pobrań:</b>	37

[OBWIESZCZENIE o ponownym wyłożeniu projektów mpzp](#) doc, 49 kB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	26.07.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	26.07.2023 08:59
<b>Liczba pobrań:</b>	32

[Granice obszaru objętego projektem mpzp Srebrna](#) pdf, 2.75 MB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	26.07.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	26.07.2023 09:03
<b>Liczba pobrań:</b>	62

[Tekst - mpzp części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna”](#) pdf, 593 kB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	38

[Rysunek - mpzp części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna” pdf, 1.44 MB](#)

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	42

[Prognoza oddziaływania na środowisko - mpzp części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy Aleją Armii Krajowej, ulicą Lipową, ulicą Cegielnianą, ulicą Ceramiczną i ulicą Polną - „Srebrna” pdf, 1.06 MB](#)

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	33

[Rozstrzygnięcie uwag Prezydenta Miasta Pruszkowa w sprawie mpzp Srebrna - III wyłożenie pdf, 323 kB](#)

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	27.09.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	29.09.2023 12:27
<b>Liczba pobrań:</b>	26

[Granica obszaru objętego projektem mpzp Żwirowisko pdf, 965 kB](#)

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	26.07.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	26.07.2023 09:03
<b>Liczba pobrań:</b>	39

[Tekst - mpzp części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I](#) pdf, 509 kB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	36

[Rysunek - mpzp części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I](#) pdf, 5.4 MB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	48

[Prognoza oddziaływania na środowisko - mpzp części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I](#) pdf, 2.55 MB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	34

[Wzór uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego](#) pdf, 99 kB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	02.08.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	02.08.2023 15:22
<b>Liczba pobrań:</b>	42

## metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data utworzenia:</b>	26.07.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska

<b>Data opublikowania:</b>	26.07.2023 08:59
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	29.09.2023 12:27
<b>Liczba wyświetleń:</b>	588