

OBWIESZCZENIE o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa - Gąsin Przemysłowy - Obszar III wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego- Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

**PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA**

Pruszków, dnia 29 czerwca 2022 r.

**AB.6721.22c.72.2011.2022.MB
WPP.6721.34.37.2015.2022.MB**

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu:

- **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa - Gąsin Przemysłowy - Obszar III** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzonego na podstawie uchwały Nr XV/134/2011 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa - Gąsin Przemysłowy zmienionej uchwałą Nr XXXVIII/343/2013 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 24 października 2013 r., uchwałą Nr VIII/68/2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 28 maja 2015 r., uchwałą Nr XVII.169.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 25 lutego 2016 r., wszystkie zmieniające uchwałą Nr XV/134/2011 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 24 listopada 2011

r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gąsin Przemysłowy,

- **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzonego na podstawie uchwały Nr V.32.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa, zmienionej uchwałą Nr XXVI.281.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 15 grudnia 2016 r. oraz uchwałą Nr LIII.517.2022 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 24 lutego 2022 r.

Granice obszarów objętych ww. planami szczegółowo określa załącznik graficzny - rysunek obszarów planów.

Projekty ww. planów wraz z prognozami oddziaływania na środowisko zostaną udostępnione do publicznego wglądu **od 8 lipca 2022 r. do 1 sierpnia 2022 r.** i można się z nimi zapoznać w godzinach pracy Urzędu Miasta Pruszkowa (ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków) w pokoju nr 68 po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania pod numerem tel. 22 73 58 726.

Dyskusje publiczne nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach ww. planów odbędą się **w dniu 18 lipca 2022 r.** w sali nr 21 w budynku Urzędu Miasta Pruszkowa:

- **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa - Gąsin Przemysłowy - Obszar III o godz. 16:00,**
- **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I o godz. 17:00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projektach ww. planów miejscowych, wyłożonych do publicznego wglądu, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektów ww. planów należy składać do Prezydenta Miasta Pruszkowa, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu zamieszkania lub siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do 17 sierpnia 2022 r.

Uwagi mogą być wnoszone: w formie pisemnej do Kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa lub pocztą na adres: ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, ustnie do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego - Sala Obsługi Mieszkańców (Hol) lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, a w szczególności poczty elektronicznej na adres: prezydent@miasto.pruszkow.pl lub na adres elektronicznej skrzynki podawczej Miasta Pruszkowa na platformie ePUAP: /umpruszkow /SkrytkaESP.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2, 3 i 4, art. 40, art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 51 ust. 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn.zm.) zwanej dalej „ustawą”, wymienione wyżej projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego podlegają strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa

- w okresie wyłożenia do publicznego wglądu. Wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – stosownie do przepisu art. 54 ust. 3 „ustawy” należy wносить na zasadach określonych w art. 18 ust. 2 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w nieprzekraczalnym terminie: **do 17 sierpnia 2022 r.**

Zgodnie z art. 41 „ustawy”, uwagi i wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa

w art. 39 ust. 1 pkt 4, pozostawia się bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków złożonych do projektów planów jest Prezydent Miasta Pruszkowa (art. 39 ust. 1 pkt 5 „ustawy”).

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **Rozstrzygnięcie uwag i wniosków przez Prezydenta Miasta Pruszkowa**, z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO), zostanie zamieszczone na stronie internetowej <http://bip.um.pruszkow.pl> **patrz Architektura i Urbanistyka Ogłoszenia/Obwieszczenia Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ROK 2022 Obwieszczenie w sprawie wyłożenia do publicznego wglądu projektów ww. planów.**

Prezydent Miasta Pruszkowa

Paweł Makuch

1. MPZP Gąsin Przemysłowy - Obszar III

- [Tekst MPZP](#)
- [Rysunek MPZP](#)
- [Prognoza oddziaływania na środowisko](#)

2. MPZP dla obszaru Al. Wojska Polskiego – Gordziałkowskiego – Komorowska – Brzozowa – Obszar I

- [Tekst MPZP](#)
- [Rysunek MPZP](#)
- [Prognoza oddziaływania na środowisko](#)

3. [Wzór wniosku - uwagi do projektu MPZP](#)

Załączniki

[Obwieszczenie](#) pdf, 765 kB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data wytworzenia:	29.06.2022
Opublikował w BIP:	Kinga Krawczyk
Data opublikowania:	29.06.2022 08:51
Liczba pobrań:	68

[Granica obszaru objętego mpzp - Gąsin Przemysłowy - Obszar III](#) pdf, 984 kB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data wytworzenia:	29.06.2022
Opublikował w BIP:	Kinga Krawczyk
Data opublikowania:	29.06.2022 08:51

Liczba pobrań:	77
-----------------------	----

[Granica obszaru objętego mpzp - Żwirowisko](#) pdf, 965 kB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	29.06.2022
Opublikował w BIP:	Kinga Krawczyk
Data opublikowania:	29.06.2022 08:51
Liczba pobrań:	90

[Tekst MPZP Gąsin Przemysłowy - Obszar III](#) pdf, 317 kB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49
Liczba pobrań:	82

[Rysunek MPZP Gąsin Przemysłowy - Obszar III](#) pdf, 16.59 MB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49
Liczba pobrań:	103

[Prognoza oddziaływania na środowisko MPZP Gąsin Przemysłowy - Obszar III](#) pdf, 1.61 MB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49
Liczba pobrań:	69

[Tekst MPZP części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa - Obszar I](#) pdf, 373 kB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49

Liczba pobrań:	91
-----------------------	----

[Rysunek MPZP części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego - Gordziałkowskiego - Komorowska - Brzozowa -Obszar I](#) pdf, 5.39 MB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49
Liczba pobrań:	119

[Prognoza oddziaływania na środowisko MPZP Al. Wojska Polskiego-Gordziałkowskiego-Komorowska-Brzozowa-Obszar I](#) pdf, 1.25 MB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49
Liczba pobrań:	77

[Wzór - uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego](#) pdf, 118 kB

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	08.07.2022
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	08.07.2022 11:49
Liczba pobrań:	78

Metryczka

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	29.06.2022
Opublikował w BIP:	Kinga Krawczyk
Data opublikowania:	29.06.2022 08:38
Ostatnio zaktualizował:	Emilia Łukawska
Data ostatniej aktualizacji:	08.07.2022 11:56
Liczba wyświetleń:	1159