

**Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3-go Maja i ulicą Ciechanowską - „Ludowa” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

**Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3-go Maja i ulicą Ciechanowską - „Ludowa” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

WPP.6721.15.4.2020.MK.60

Pruszków, dnia 30 września 2020 r.

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3-go Maja i ulicą Ciechanowską - „Ludowa” sporządzanego na podstawie uchwały Nr L.576.2018 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 18 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3-go Maja i ulicą Ciechanowską - „Ludowa”.

Wyłożenie projektu planu wyłącznie w niezbędnym zakresie: tereny 5MW, 6MW i 16MN (teren 5MW z

pierwszego wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego).

Granice obszaru objętego ww. planem szczegółowo określa załącznik graficzny - rysunek obszaru planu.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniony zostanie do wglądu publicznego od 8 października 2020 r. do 29 października 2020 r. (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt), w Urzędzie Miasta Pruszkowa w pokoju nr 70 w godzinach: poniedziałki: 11:00 - 18:00, wtorki, środy, czwartki, piątki: 10:00 - 14:00.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu zostanie przeprowadzona w dniu 26 października 2020 r. Zebranie odbędzie się w Urzędzie Miasta Pruszkowa, w pokoju nr 21 o godz. 17:00. Osoby, chcące wziąć udział w dyskusji proszone są o wcześniejsze zgłoszenie się telefoniczne pod nr telefonu: 22 735-87-26.

#### UWAGA!

Informuje się, iż planowana dyskusja publiczna odbędzie się z uwzględnieniem wszelkich wymogów wynikających z aktualnych obostrzeń oraz ograniczeń sanitarnych wynikających z przepisów prawa na czas epidemii COVID-19. Mając powyższe na uwadze podczas dyskusji publicznej każdy uczestnik powinien posiadać zasłonięte usta i nos (maseczka), utrzymywać odległość od pozostałych uczestników (min. 2 m) oraz przed wejściem do sali zdezynfekować dłonie (płyn dezynfekujący dostępny będzie przy wejściu do pokoju nr 21).

Zgodnie z art. 18 ust.1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu należy składać do Prezydenta Miasta Pruszkowa, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu zamieszkania lub siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do 13 listopada 2020 r.

Uwagi mogą być wnoszone: w formie pisemnej do Kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa lub pocztą na adres: 05-800 Pruszków ul. Kraszewskiego 14/16, ustnie do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego – Sala Obsługi Mieszkańców (Hol) lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, a w szczególności poczty elektronicznej na adres: [prezydent@miasto.pruszkow.pl](mailto:prezydent@miasto.pruszkow.pl) lub na adres elektronicznej skrzynki podawczej Miasta Pruszkowa na platformie ePUAP: /umpruszkow /SkrytkaESP.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4, art. 46 pkt. 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy, z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn.zm.) zwanej dalej ustawą, wymieniony wyżej projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa – w okresie wyłożenia do publicznego wglądu. Wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – stosownie do przepisu art. 54 ust. 3 ustawy – należy wnosić na zasadach określonych w art. 18 ust. 2 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w nieprzekraczalnym terminie: do 13 listopada 2020 r.

Zgodnie z art. 41 ustawy, uwagi i wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa w art. 39 ust. 1 pkt 4, pozostawia się bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków złożonych do projektu planu jest Prezydent Miasta Pruszkowa.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rozstrzygnięcie uwag i wniosków przez Prezydenta Miasta Pruszkowa, z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO), zostanie zamieszczone na stronie internetowej <http://http://vip155.lo.pl> patrz Architektura i Urbanistyka OGŁOSZENIA/OBWIESZCZENIA Miejscowe Plany zagospodarowania Przestrzennego ROK 2020 Obwieszczenie w sprawie wyłożenia do publicznego wglądu projektu ww. planu.

Prezydent Miasta Pruszkowa

/-/ Paweł Makuch

[Obwieszczenie o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ludowa 3](#)

[Granica obszaru objętego projektem planu - Załącznik nr 1 do uchwały nr L.576.2018](#)

[projekt wrzesień 2020 - UCHWAŁA Rady Miasta Nr \\_ w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Lu](#)

[Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3 go Maja i ulicą Ciechanowską - "Ludowa" \(rysunek planu](#)

[Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3 go Maja i ulicą Ciechanowską - "Ludowa" - prognoza oddzia . ROK 2016 . ROK 2017 . ROK 2018 . ROK 2019 . ROK 2020 . ROK 2021 .](#)

[Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Pruszkowa o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3-go Maja i ulicą Ciechanowską - „Ludowa”](#)

## Załączniki

[1\\_obwieszczenie\\_o\\_wyłożeniu\\_mpzp\\_LUDOWA\\_3](#) pdf, 1.38 MB

<b>Opublikował w BIP:</b>	Anna Seliga
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2020 15:39
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	30.09.2020 15:50
<b>Liczba pobrań:</b>	99

[3\\_miejscowy\\_plan\\_zagospodarowania\\_przestrzennego\\_-\\_ul.\\_Ludowa\\_\(tekst\\_planu\)\\_III\\_wylozenie](#) pdf, 610 kB

<b>Opublikował w BIP:</b>	Anna Seliga
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2020 15:39
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	30.09.2020 15:50
<b>Liczba pobrań:</b>	98

[4\\_miejscowy\\_plan\\_zagospodarowania\\_przestrzennego\\_-\\_ul.\\_Ludowa\\_\(rysunek\\_planu\)\\_III\\_wylozenie](#) pdf, 12.07 MB

<b>Opublikował w BIP:</b>	Anna Seliga
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2020 15:39
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	30.09.2020 15:50
<b>Liczba pobrań:</b>	111

[5\\_miejscowy\\_plan\\_zagospodarowania\\_przestrzennego\\_-\\_ul.\\_Ludowa\\_\(prognoza\\_środowiskowa\)\\_III\\_wylozenie](#) pdf, 11.98 MB

<b>Opublikował w BIP:</b>	Anna Seliga
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2020 15:39
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	30.09.2020 15:50
<b>Liczba pobrań:</b>	90

[2\\_Graficzny\\_obraz\\_granicy\\_obszaru\\_objętego\\_mpzp\\_Ludowa\\_III\\_wyłożenie](#) jpeg, 3.39 MB

<b>Opublikował w BIP:</b>	Anna Seliga
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2020 15:39
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	30.09.2020 15:50
<b>Liczba pobrań:</b>	115

[Rozstrzygnięcie uwag do MPZP - 'Ludowa'](#) pdf, 792 kB

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data wytworzenia:</b>	18.02.2022
<b>Opublikował w BIP:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data opublikowania:</b>	18.02.2022 13:17
<b>Liczba pobrań:</b>	76

## Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Prezydent Miasta Pruszkowa
<b>Data wytworzenia:</b>	30.09.2020
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2020 15:39
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Emilia Łukawska
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	18.02.2022 13:24
<b>Liczba wyświetleń:</b>	307