


Urząd Miasta Pruszkowa

<https://bip.um.pruszkow.pl/arttykul/162/131>

Sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego

Karta informacyjna

	Karta informacyjna G-6 URZĄD MIEJSKI w Pruszkowie 05-800 Pruszków, ul. J. I. Kraszewskiego 14/16 22 735 87 92, fax: (0-22) 758 66 50
Sprawa	Sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego
Podstawa prawna	Art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/ oraz art.28 i art. 37ust.2, pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./
Wymagane dokumenty	Wniosek o sprzedaż nieruchomości
Opłaty	Bez opłat
Czas realizacji usługi	Do 14 dni
Jednostka odpowiedzialna	Wydział Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta Urzędu Miasta w Pruszkowie, ul. Kraszewskiego 14/16, pokój 63
Tryb odwoławczy	Nie ma trybu odwoławczego

Uwagi	<p>Sprzedaż nieruchomości następuje na wniosek użytkownika wieczystego w drodze przetargowej. Procedura przygotowania nieruchomości do zbycia trwa około 2 miesięcy. Na zbycie nieruchomości każdorazowo wyraża zgodę Prezydent Miasta Pruszkowa, w drodze Zarządzenia.</p> <p>Nieruchomość może być zbyta bezprzetargowo jeżeli:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, 2. zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, 3. jest zbywana na rzecz osób prowadzących działalność charytatywną, na cele nie związane z działalnością zarobkową, 4. zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny, 5. nabywa ją jej użytkownik wieczysty, 6. na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, 7. stanowi wkład niepieniężny do spółki /aport/, 8. jest zbywana na rzecz zarządzającego specjalną strefą ekonomiczną, na terenie której jest położona, 9. jest zbywana pod budownictwo mieszkaniowe lub realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, realizowanych przez podmioty dla których są to cele statutowe.
--------------	---

Opublikowane przez: Krzysztof Gromek | Data wprowadzenia: 2015-09-30 15:37:45 | Data modyfikacji: 2019-08-06 13:15:48.

Załączniki

[GN_wniosek_o_sprzedaz_nier_na_rzecz_uzytkow_wieczyst](#) doc, 27 kB [metryczka](#)

Opublikował w BIP	Krzysztof Gromek
Data opublikowania	30.09.2015 15:37
Data ostatniej aktualizacji	06.08.2019 13:15
Liczba pobrań	131

metryczka

Data opublikowania:	30.09.2015 15:37
Data ostatniej aktualizacji:	06.08.2019 13:15
Liczba wyświetleń:	839