

Urząd Miasta Pruszkowa

<https://bip.um.pruszkow.pl/arttykul/144/114>

wydanie decyzji o warunkach zabudowy

Karta informacyjna WPP-3 URZĄD MIASTA PRUSZKOWA 05-800 Pruszków, ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16 centrala (22) 735-88-88, fax: (22) 758-66-50	
Sprawa	Decyzja o warunkach zabudowy
Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy,- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy,- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
Wymagane dokumenty	<ol style="list-style-type: none">1. Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy wraz z załącznikami określonymi we wniosku (Wzór wniosku zamieszczony poniżej).2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.3. Wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru (dot. osób prawnych), wydany nie później niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem).4. Pełnomocnictwo dla osoby upoważnionej, jeżeli strona działa przez pełnomocnika.5. Dowód dokonania opłaty skarbowej.
Miejsce złożenia wniosku	W Kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa- pokój nr 1 lub pocztą: Urząd Miasta Pruszkowa, ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków.
Opłaty	598,00 zł - za wydanie decyzji o warunkach zabudowy z wyłączeniem właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy 17 zł - od dokumentu stwierdzającego ustanowienie pełnomocnika.

Czas realizacji usługi	Nie później niż w ciągu 90 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku a w przypadku decyzji o warunkach zabudowy dotyczącej obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, termin ten wynosi 21 dni; Do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.
Jednostka odpowiedzialna	Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Pruszkowa ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, pokój 69, tel. (22) 735-87-49.
Tryb odwoławczy	Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Pruszkowa w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.
Uwagi	W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do usunięcia braków w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż siedem dni (zgodnie z art. 64 §2 kpa). Nieuzupełnienie w podanym terminie skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpoznania. Uzupełnienie wniosku należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa-pokój nr 1 lub pocztą: Urząd Miasta Pruszkowa, ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków.

[Wzór wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.doc](#)

[Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miasta Pruszkowa](#)

Załączniki

[WPP-3 Wzór wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy](#) pdf, 557 kB

Wytworzył:	Emilia Łukawska
Data utworzenia:	24.04.2024
Opublikował w BIP:	Emilia Łukawska
Data opublikowania:	24.04.2024 09:41
Liczba pobrań:	75

metryczka

Wytworzył:	Prezydent Miasta Pruszkowa
Data utworzenia:	05.05.2021
Data opublikowania:	23.06.2015 11:49
Ostatnio zaktualizował:	Emilia Łukawska
Data ostatniej aktualizacji:	24.04.2024 12:04

Liczba wyświetleń:	1516
---------------------------	------